

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent - Søren
- 2) valg af referent - Anne
- 3) Protokol – Bestyrelsen har haft 4 møder i løbet af i år.
- 4) Bestyrelsen aflægger beretning v. formanden:

Det forgangne år har igen i år været forholdsvis udramatisk. Vi har kunne byde nogle nye tilflytter velkommen, og dermed har vi også sagt farvel til andre.

Men lidt er der dog sket i Villabyen Hindholm

Borner

Vi har også fået sat gang i vores test af en ny type borner, der er lavet af gummi i stedet for træ. Det første sæt er blevet sat op i starten af Hindholm Allé, og indtil nu har vi ikke oplevet nogen skader. Vi har dermed oplevet en samlet nedgang af påkørsler og udskiftning af borner i år. Planen er løbende at skifte de resterende træborner ud i sæt af fire eller otte i takt med, at de eksisterende borner bliver beskadiget.

Huller i vejen

Til gengæld har vi fået udbedret et hul i vejen ved Hindholm Allé 20. Det udviklede sig temmelig hurtigt fra et lille hul til et temmelig stort hul, men er nu lappet, og vejen er igen fin og farbar. Vi vil dog gerne opfordre alle, der har deres daglige gang på vores veje til at kontakte bestyrelsen, hvis I oplever nogle ændringer fx med huller i vejen. Jo flere vi er til at holde øje, jo nemmere kan vi fange den slags i opløbet.

Snerydning

Vi har fået valuta for vores snerydnings- og saltningspenge i år med flere gange med sne i løbet af vinteren. Vi ved, at snerydningsfirmaet ikke altid har fået fjernet sneen, når der var mest trafik på vejene, især om morgenen, når børnene skulle i skole, og det har givet anledning til nogle styrt. Bestyrelsen har gjort deres bedste for at holde snerydderne i ørerne, men ifølge aftalen har de først pligt til at komme ud og rydde tre timer efter endt snefald. Vi har også påtalt det, når vi kunne se, at de ikke har ryddet grundigt nok. Vi er selvfølgelig også i dialog med de øvrige grundejerforeninger og holder løbende øje med, om vi kan finde en bedre løsning.

Post fra bestyrelsen

Det er blevet til et nyhedsbrev i år, der lige som sidste år indeholdt gode råd om vedligehold ved fortov og vej. For det er den enkelte grundejer, der er ansvarlig for, at fortovet og vejen ved hans/hendes matrikel er farbar. Det gælder både for at hækken ikke er i vejen for de gående på fortovet, men også for at fjerne ukrudt ved fortovskant eller i vejen, så vi undgår fx frostskafer og huller i vejen.

Planteøer

Vi har fået ny planteømand til at vedligeholde af vores planteøer, som har taget fint over fra den tidligere. Så stor tak til Kasper og Søn for at varetage den opgave. Øerne bliver klippet to gange om året.

Tant, fjas og drama

På den lidt mere festlige front, kan jeg med stor glæde sige, at der blev holdt sommerfest i grundejerforeningen i år. 1000 tak til Rikke og Mathilde for at stable den fine fest på benene. Lige så stor tak til alle i foreningen, der deltog. Det var virkelig et vellykket arrangement - trods blodigt drama før maden. Og 1000 tak til alle, der hjalp David og mig med at få ham godt på skadestuen og hjem igen. Vi glæder os allerede til næste sommerfest.

Sommerfest bliver den 17. august.

5) Kassereren gennemgår regnskabet – Positivt regnskab. Der blev spurgt hvorfor der var to regnskaber, og det er fordi der er to konti – en driftskonto og en vejkasse. Det var en beslutning fra en bestyrelse for mange år siden. Der blev snakket om muligheden for huller i vejen, der ville skulle repareres – så det giver mening med en opsparing til at reparere den, hvis/når det er nødvendigt.

Vi snakker om fjernvarme i 2026, hvor vejen formentlig bliver brudt op (Måske viser det sig at være på fortovet i stedet.) så derfor skal der ikke renoveres vej inden.

6) Valg af bestyrelsen -på valg er

- a) Bea - Vedtaget
- b) Bestyrelsesmedlem Mathilde - Vedtaget
- c) Suppleant Kasper – Vedtaget

7) Valg af revisor

- a) Revisor – Peter Husted Hindholm Allé 10 / Mikkel Larsen, Vosborgvej 38
- b) Revisorsuppleant – Ingen.

8) Indkomne forslag fra medlemmer – Vi har ikke modtaget nogle forslag, så vi kan ikke besluttet noget.

9) Forelæggelse af budget – Daniel fremlægger. Lidt mere til snerydning, men intet ellers, og generalforsamlingsudgifter lidt op, og mødeudgifter lidt ned.

Spørgsmål – hvorfor er der lagt ekstra i driften?

For at være sikre på at vi ville kunne betale regningerne til næste år, som det ellers ville knibe med. Umiddelbart kan vi kigge på den igen til næste år, og justere den, - Hvis vi ikke får brugt bornepengene i år, skal de måske bruges til at udbedre vejen forsegling af asfalt rundt omkring, og Vosborgvej 13, hvor vejkassen er gået. Men det er vigtigt at være forberedt på at bornerne skal skiftes.

Der bliver spurgt hvorfor det er nødvendigt med bornerne. Men vi mener dem ved planteøen skal være der, at det er lovmæssigt i forhold til reflekser, og det er smart med dem på fortovet på den anden side, så der ikke kommer lastbiler op på fortovet.

Vi skulle gerne have en formue tilbage efter året (ca. 651 000).

10) Eventuelt: Vi er 11 ud af 60 parceller til stede. Vi snakker om hvad der kan gøres for at flere kommer.

Spørgsmål: Budget – bliver hævet løbende, ikke i år. Er det fordi vi tror det ikke er nødvendigt? Ja.

Vi snakker om fjernvarme og Tårnby Forsyning. De fleste tilstedeværende er skrevet op til fjernvarme.

Der bliver spurgt om bestyrelsen vil advokere for at få grundejerne til at melde sig til, men det skal være op til den enkelte husstand hvad de mener er bedst for dem selv. Vi mener ikke der er grund til at have Tårnby Forsyningen og fortælle foreningen om det, idet, der er mange informationsmøder på Rådhuset, som alle kan komme til. Vi opfordrer til at man skriver i facebookgruppen, når de er, så alle er opmærksomme.

15-4-24

2