

Grundejerforeningen Villabyen Hindholm

Referat af generalforsamlingen 22/2-2017 i mødelokale 1+2 i "Postkassen", Amager Landevej 71.

Formand Mark Schiller bød velkommen til den ordinære generalforsamling 2017. Formanden gik derefter over til første punkt på dagsorden, valg af dirigent

1. Valg af dirigent

Niels Herr blev valgt som dirigent, takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Det blev konstateret, at der var 14 stemmeberettigede tilstede.

2. Protokol

Daniel Gadegaard informerede om, at bestyrelsen havde afholdt 3 bestyrelsesmøder i løbet af året. Emnerne der er blevet arbejdet med er bl.a. Arbejdsdag, Foreningens veje herunder snerydning, huller og revner i vejen samt flisesituationen. Herudover naboskilte, økonomi og fremtidens bestyrelse.

Der var ingen bemærkninger hertil, hvorefter protokollen blev godkendt

3. Bestyrelsen aflægger beretning

Formand Mark Schiller aflagde beretning:

" Vel mødt til endnu en generalforsamling og en særlig velkomst til de nye beboere på såvel Hindholm Alle som Vosborgvej.

Det har været et stille år i bestyrelsen – der er blevet født børn, været travlt i vores respektive liv og dermed desværre også mindre tid til bestyrelsesarbejdet. Det er vel med det som med alle andre forhold i livet, nogle perioder er travle, andre perioder er stille.

Året har primært budt på drift og dette i form af servicering af ejendomsmæglere, hvilket bliver mindre og mindre efter vi har fået en særlig sektion til dette på vores hjemmeside, forsøg på at få skabt et samarbejdsnetværk med de øvrige grundejerforeninger samt almindelige mindre driftsopgaver fx beboerspørgsmål ift parkering, vedligeholdelse af hæk og brandstier mv mv.

Grundet det stille år, er vores ambitioner for vejene og disses vedligehold hensat til det kommende bestyrelsesperiode.

Det er tydeligt, at der i øjeblikket foregår et generationsskifte i vores grundejerforening, der er mange unge familier der søger hertil og vi ser flere og flere børn på vejene – super dejligt og hyggeligt – det er derfor også bestyrelsens håb, at disse nye tilflyttere vil tage del i såvel det sociale liv i grundejerforeningen som bestyrelsesarbejdet.

Grundejerforeningen Villabyen Hindholm

Bestyrelsesarbejdet er hvad man gør det til, et hvert bidrag er velkomment og for nogle er denne del vanedannende. På dette års generalforsamling tager vi afsked med 3 medlemmer, som har siddet i bestyrelsen i hhv 28, 10 og 5 år og det er naturligvis bestyrelsens håb, at nogle af vores nye naboer har tid, lyst og energi til, at gøre en forskel i deres eget nabolag, enten for en kortere periode eller for en periode på 20-30 år, valget er dit ☺

En af årets store succeser må siges, at være den fantastiske sommerfest som et hårdtarbejdende festudvalg fik stablet på benene. Tusinde tak for jeres indsats, den er virkelig værdsat og dette uanset, om vi taler om Sommerfest, Fastelavnsfest eller nye uopdagede tiltag. Det er bestyrelsens håb, at der også i 2017 vil være beboere som iværksætter aktiviteter til alles glæde og fornøjelse.

Tilbage er der blot at sige tak for året der gik.”

Formandens beretning blev modtaget uden spørgsmål.

4. Kassereren gennemgik regnskabet

Vi har stort set overholdt budgettet, dog kommer vi ud med et mindre underskud, grundet at snerydning og brøndrensning er dyrere.

Vejkassen: der er blevet klippet godt ned på planteøerne, så der er en lille regning hertil. Derudover er der indkøbt nabohjælpsskilte. Vejreparationer skudt til 2017 da entreprenør blev sygemeldt, derfor overskuddet i vej-kassen.

Regnskabet blev herefter godkendt.

5. Valg af bestyrelse og suppleant

Følgende var på valg:

- Kasserer Dan (H17). Kandidaten var ikke villig til genvalg. Daniel Gadegaard (V47) blev valgt.
- Bestyrelsesmedlem Karsten (V43). Kandidaten var ikke villig til genvalg. John bak (H30) blev valgt.
- Bestyrelsesmedle Mathilde (B67). Kandidaten var villig til genvalg. Mathilde (B67) blev genvalgt.
- Suppleant Lone (V38). Ønskede ikke genvalg, ingen ønskede at stille op.
- Bestyrelsesmedlem Daniel (V47). Daniels plads var efter valg til kasserer ledig, ingen ønskede at stille op.

6. Valg af revisor

Følgende var på valg:

- Revisor Peter Husted (H10). Kandidaten accepterede genvalg og der var ingen modkandidater. Peter blev genvalgt
- Nikolaj Borch (V25) var ikke til stede på generalforsamlingen og har efterfølgende accepteret genvalg.

7. Forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Der var ingen indkommende forslag.

8. Forelæggelse af budget

Dan gennemgik budgettet og fortalte at det er en fremskrivning af regnskabet fra 2016 som vi kender det. 2 nye medlemmer i forening og der forventes et lille underskud i 2017.

Vejkassen vil i 2017 blive brugt da der vil komme en del vejreparationer.

H6 spurgte til om bestyrelsen havde overvejet at sætte beløbet op på vejkassen, hertil svarede formanden at man sidste år havde sat den op og man ville kigge på de enkelte "kasser" igen.

Budgettet blev herefter godkendt.

9. Eventuelt

- a) Festudvalg 2017, Jane V25 træder ud og bestyrelsen vil kontakte de resterende fra festudvalget for at kunne samle endnu et godt festudvalg.

Generalforsamlingen sluttede med en tak fra dirigenten